

Anexa nr. 11

(Anexa nr. 1K la [normele metodologice](#))

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 81/4 din .04./12./2023 (zi/lună/an)
Primăria LUNGANI	

Încheiat astăzi, 04.12.2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 5567/28.09.2023. a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Lungani tarlaua 10, parcela 93/18, 98/18, categoria de folosință pasune, identificat prin nr. cadastral 60855, și număr carte funciară 60855, în suprafață de 0.0478 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul IASI., depusă de MUNTEANU STEFAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria eliberat(ă) de SPCLEP IASI cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea

....., județul/sectorul Iasi codul poștal 700546, țara Romania, telefon fax e-mail, cetățenia romana, starea civilă....., în conformitate cu prevederile [art. 7 alin. \(8\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale [art. 3 lit. 1\) și m\) și art. 8 alin. \(1\) din Normele metodologice](#) privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin [Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile [art. 6 alin. \(1\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul [art. 4 alin. \(1\)](#) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.60855 nr. cadastral .60855, suprafață 0.04878, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.5566 data 28.09.2023, a ofertei de vânzare nr. 5567, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0478, depusă de MUNTEANU STEFAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 81/2/29.09.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Lungani, în data de 29.08.2023.;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 81/3../.29.09.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(5\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile [art. 4¹ alin. \(3\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.12.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la [art. 8 alin. \(2\) și \(3\) din normele metodologice](#), până la data 03.01.2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Lungani, în data de 04.12.2023

Primar,
COROBUȚĂ IOA
(numele și prenumele în
Semnătura

Secretar general,
ALECSA Teodora -Marilena

Inspector,
MIHAI Oana Mihaela
(numele și prenumele în clar)