

Anexa nr. 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 86/4. din 04.04.2024 (zi/lună/an)
Primăria LUNGANI	

Încheiat astăzi, 04.04.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 240 din data de 31.01.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Lungani tarlăua 13 parcela 138/8 categoria de folosință arabil identificat prin nr. cadastral 61258 și număr carte funciară 61258, în suprafață de 0,50 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul IASI., depusă de PARFENIE ELENA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria nr. _____ eliberat(ă) de Politia Mun IASI cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, _____ județul/sectorul Iasi codul poștal _____, țara Romania, telefon (_____, fax _____, e-mail _____, cetățenia romana, starea civilă casatorita, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.


Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61258 nr. cadastral 61258, suprafață 0,50 ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.86 data 31.01.2024 a ofertei de vânzare nr. 710 pentru terenul agricol în suprafață de 0.50 ha, depusă de PARFENIE ELENA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar _____, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 86/2 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Lungani, în data de 01.02.2024;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.84/3 din 12.01.2024 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.04.2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Lungani, în data de 04.04.2024


Primar,
COROBUȚĂ IOAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.
Secretar general,
ALECSA Teodora -Marilena
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Inspector,
MIHAI Oana Mihaela
(numele și prenumele în clar)
Semnătura