

## ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

### PROCES-VERBAL

#### de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 111/4 din 19,02,2026. (zi/lună/an)
Primăria IASI/LUNGANI	

Încheiat astăzi 19,02,2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 31682/08/12/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Lungani tarlaua parcela categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral CAD 101,și număr carte funciară 61064, în suprafață de 0.1600, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul IASI, depusă de GRADINARU ION, GRADINARU DRAGOS IONUT, GRADINARU DENISA ANDREEA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT], [REDACTAT], [REDACTAT] identificat/identificată cu Pașaport, (CI/BI) seria M [REDACTAT], [REDACTAT], eliberat (ă) de SPCLEP TG FRUMOS, SPCLEP TG FRUMOS, SPCLEP TG FRUMOS, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str BISERICII, MIRCEA ELIADA județul/sectorul codul postal 707061, , țara ....., telefon [REDACTAT], fax e-mail [REDACTAT], cetățenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și

completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.61064, nr. cadastral.101., suprafață.0,16 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 111 din data 08,12,2026 a ofertei de vânzare nr 31682, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1600,, depusă de GRADINARU ION, GRADINARU DRAGOS IONUT, GRADINARU DENISA ANDREEA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 31682/08/12/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunalungani.ro](http://www.comunalungani.ro) ., în data de 08,12,2025
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.111/2 din 08,12,2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.02.2026., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la data 21,03,2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunalungani.ro](http://www.comunalungani.ro) în data de 19,02,2026

ALEC  
Sei